

05.11.2025թ.

համայնք Մարտունի

Ե Ջ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Մարտունու համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին ստացվել է Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի բնակիչ Ջիվան Մհերյանի 04.11.25թ. N 7189 դիմումը:

Ուսումնասիրելով դիմումում բարձրացված հարցը, առաջարկվում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Երևանյան փողոց թիվ 89/2 հասցեում գտնվող 05-003-0518-0065 կադաստրային ծածկագրով 0,0024 հա մակերեսով հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու հարցը քննարկել Մարտունի համայնքի ավագանու առաջիկա նիստին:

Միաժամանակ տեղեկացնում եմ, որ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Երևանյան փողոց թիվ 89/2 հասցեում գտնվող 05-003-0518-0065 կադաստրային ծածկագրով 0,0024 հա մակերեսով հողամասը հողամասը գտնվում է ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

Հողամասի վարձավճարի տարեկան արժեքը առաջարկվում է սահմանել 2000 ՀՀ դրամ:

Կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանել 20 տարի:

Քաղաքաշինության և հողաշինության
բաժնի պետի պ/կ՝



Կ. Դավթյան

Կատարող՝



Բ. Գասպարյան

ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊԱՐՈՆ Հ. ՀՈՎԵՅԱՆԻՆ

Մարտունի ժողովի քննիչ
Պրիմ Ծեղկալյ

ԴԻՄՈՒՄ

Դուրս գալիս 65 ինչ հարցախոսքի հարցազրույց
հրապարակել 05-003-0518-0065 հազարաթիվ. Ցանկացող
0,0024 հա հաշվարկով հշխանայ օգնություն հաշվի
այն անհատական հանգանակ հարցազրույցի հրապարակել
հարցախոսքի պատասխան հաշվարկ հարցի ինչ
ժողովի հաշվի անհատական հանգանակ ինչ:

Դիմող՝

« 03 » « Հունիսի » 2025թ.

Հեռ.՝ 093-16-35-39

ՀՀ ՔԵՂԱՐԹՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ		
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ		
ՄՏԻՑ N	7189 - Ը	
« 04 »	11	2025թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 10 սեպտեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Մարտունի Մարտունի ք. Երևանյան փողոց 89/2 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 26/01/2006թ. N 135-Ն որոշում, Համայնքի ղեկավարի 26/08/2025թ. N 908-Ա որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-003-0518-0065

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0024

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

[Handwritten signature]

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10092025-05-0032, գաղտնաբառ՝ QJFLADHBYLKD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՆԵԼԼԻ
ՄԱՆԱՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10092025-05-0032, գաղտնաբառ՝ QJFLADHBYLKD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Ձեռն Մեքսիկա
անուն, ազգանուն, հայրանուն

Ջեյմս

Մարտունակ համայնքագետարանում հարկային պարտավորություն չունի: