**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ  
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-013-0581-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0018 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՐԱՄ ԵՐՎԱՆԴԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Որոշման նախագիծը մշակվել է՝ հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետը և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի №286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի բ» ենթակետը, համաձայն որի հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրվում է առանց մրցույթի տրամադրված հողամասերի ընդլայնման անհրաժեշտության դեպքում, եթե լրացուցիչ տրամադրվող հողամասը հնարավոր չէ որպես առանձին միավոր տրամադրել մրցութային կարգով:

Աստղաձոր բնակավայրի բնակիչ Արամ Երվանդի Ալեքսանյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրված 05-013-0581-0010 ծածկագրով 0.002 հա մակերեսով հողամասին կից առկա է համայնքային ենթակայության 05-013-0581-0013 ծածկագրով 0.0018 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամաս։ Արամ Ալեքսանյանը դիմել է համայնքապետարան՝ խնդրելով նշված տարածքն առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 90 տարի ժամկետով տրամադրել իրեն՝ նախկինում տրամադրված տարածքն ընդլայնելու նպատակով։ Հողամասն ունի այնպիսի տեղադիրք, որը հնարավոր չէ որպես առանձին միավոր տրամադրել մրցույթով։

Որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում:

Որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ նախատեսվում է համայնքի բյուջեի եկամուտների ավելացում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎԵՅԱՆ**