

Ք. Մարտունի

12.10.2023թ.

51770  
+

**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

Առաջարկում եմ ավագանու քննարկմանաը ներկայացնել Մարտունի համայնքի Ձորագյուղ բնակավայրի վարչական սահմանների ներսում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 05-060-0403-0002 կադաստրային ծածկագրով 1,22 հա մակերեսով ընդերքի օգտագործման համար հատկացված հողամասը տրամադրել վարձակալության իրավունքով «Սյուզի Հրաչյա» ՍՊԸ-ին 10 (տաս) տարի ժամկետով, քանի որ նշված կազմակերպությանը տրվել է օգտակար հանածոների արդյունահանման և ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման թույլտվություն (N/ՇԱԹ-29/638): Հողամասերի օգտագործման համար տարեկան վարձավճարը սահմանել 21000(քսանմեկ հազար) ՀՀ դրամ:

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ և ԲՆԱՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝

Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ք. Մարտունի

12.10.2023թ.

+

**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

Առաջարկում եմ ավագանու քննարկմանաը ներկայացնել Մարտունի համայնքի Ձորագյուղ բնակավայրի վարչական սահմանների ներսում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 05-060-0039-0014 կադաստրային 2,49615 հա մակերեսով ընդերքի օգտագործման համար հատկացված հողամասը տրամադրել վարձակալության իրավունքով «Սյուզի Հրաչյա» ՍՊԸ-ին 10 (տաս) տարի ժամկետով, քանի որ նշված կազմակերպությանը տրվել է օգտակար հանածոների արդյունահանման և ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման թույլտվություն (N/ՇԱԹ-29/638): Հողամասերի օգտագործման համար տարեկան վարձավճարը սահմանել 44000 (քառասունչորս հազար) ՀՀ դրամ:

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ և ԲՆԱՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝

Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 22 օգոստոսի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Մարտունի գյուղ Ձորագյուղ 39-րդ փողոց 2/1 հողամաս

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

ՀՀ կառավարության որոշում 08.04.2004թ. հ.445-Ն

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-060-0403-0002

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.22

Նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ այլ արտադրական նշանակության

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 22082022-05-0004, գաղտնաբառ՝ MDYKLT9BFALS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Ը/Ը	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐՏԻՆ ԶԻՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 22082022-05-0004, գաղտնաբառ՝ MDVKLT9BFALS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-codastre.am](http://www.e-codastre.am) կայքէջի միջոցով



Կադաստրի  
կոմիտե

Էջ 2/2

Կ-Ի-Ղ 56ր 055 355 555



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

094 21 23 03

Սույն վկայականով հաստատվում է 8 օգոստոսի 2022 թվականին գույքի նկատմա  
իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշա  
գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

« ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Մարտունի գյուղ Ձորագյուղ Ղռաջներ-1

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Համայնքի ղեկավարի 17.06.2022թ. հ.332-Ա և 27.07.2022թ. հ.436-Ա որոշումներ

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-060-0039-0014

Մակերեսի չափը (հա)՝ 2.49615

Նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ ս  
արտադրական նշանակության

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդերքի օգտագործման համա  
տրամադրված

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԱՆՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 08082022-05-0049, գաղտնաբառ՝ GA8ADPIBTX6Y

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՄԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 08082022-05-0049, գաղտնաբառ՝ GA8ADPIBTX6Y

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով