



ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ

Գ. Աստղաձոր
Արցախյան ազատամարտիկների 4
astghadzor.gegharquniq@mta.gov.am
www.astghadzor.am

N ԱԳ- 49.

<<24>> 02 2023թ.

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՐՈՆ Շ. ՀՈՎԵՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Հովեյան

Աստղաձորի գյուղապետարան է դիմել Աստղաձոր բնակավայրի բնակիչ Արամ Երվանդի Ալեքսանյանը՝ իրեն 90 տարի ժամկետով ավտոկայանատեղի կառուցելու կառուցապատման իրավունքով տրամադրված 05-013-0581-0010 կադաստրային ծածկագրով, Աստղաձոր գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց թիվ 36/2 հասցեում գտնվող 0.002 հա մակերեսով հողամասի ընդլայնման խնդրանքով:

Տեղանքում կատարված ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ վերոնշյալ տարածքին կից առկա է 05-013-0581-0013 կադաստրային ծածկագրով, 0.0018 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման տարածք, հողամասը այնպիսի տեղադիրք ունի որը հնարավոր չէ որպես առանձին միավոր տրամադրել մրցույթով, ուստի խնդրում ենք Ձեզ ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման 46.2 կետի բ) ենթակետի պահանջներով, վերոնշյալ հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Աստղաձոր բնակավայրի բնակիչ Արամ Երվանդի Ալեքսանյանին, իրեն նախկինում տրամադրված տարածքը ընդլայնելու նպատակով:

Կից ներկայացվում է համապատասխան փաստաթղթերը:

Հարգանքով՝

Աստղաձորի վարչական ղեկավար Ս. Ալեքսանյան



ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու
համայնքի Աստղածոր բնակավայրի վարչական
ղեկավար Մխիթար Ալեքսանյանին նույն
բնակավայրի բնակիչ /նախկին բնակիչ/

Արամ Արմաշյան ԻԳ

093-45-24-40

ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի պարոն Ալեքսանյան

Ներդաշտի գյուղի Գաբեգին Զեյնիի Ժ. թ.ժ 36/2 հասցեում
սեպտեմբեր 30-ից համայնքի հառապապացու հրահանգով
առհասարակացելու հառապելու համար 0.00 Հա համար
հաշվառում համար 05-013-0581-0010 հառապապացու
հրահանգով հարձակ հաշվառումները համար հանձնում են
Ձեզ համար հարկում օտեման հերթում հրահանգով
և՛, ի՛նչ հրահանգում հաշվառում է՛լ, այ՛լ հաշվառում
հարձակ լինելուց հետո հաշվառում:

Դիմող՝

Արամ Արմաշյան

Արամ Արմաշյան

29. 02. 2023թ.

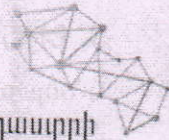


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե



Սույն վկայականով հաստատվում է 26 հոկտեմբերի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐԱՄ ԱԼԵԽՍԱՆՅԱՆ ԵՐՎԱՆԴԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Աստղածոր Գ. Նժդեհի փողոց 36/2 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր 21.10.2021թ թիվ 2219

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-013-0581-0010

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.002

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 26102021-05-0026, գաղտնաբառ՝ A12TKQH63D2E

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանված է 90 տարի:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՀԱՅԿ
ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի գլխավոր ղեկավար

ՎԿԱՅԱՎԱՆ N 26102021-05-0026, գաղտնաբառ՝ A12TKQH63D2E

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

0007 4
Արամ Ալեքսանյան



ՀՀ Քննչական կոմիտե
Տարբերակային և Երիտասարդաց
Վարչության քննչական

05-013-581-012

Զ. Զ. Զ. 36/4

14
0007

2002

76

Հանրային Լճակի փոխարին

009
36/3

010
36/2

012
36

011
36/1

014

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Փնդաղորդունք Մարտունի համայնք Ստորաբնակավայր գ. Նոթիկի փողոց 35/4 հասցե

մարզ. համայնք. հասցե.

հողատիրական իրավունք

2.1.1

հաստատված են 2023թ.

Համայնքի ղեկավարի ստորագրություն

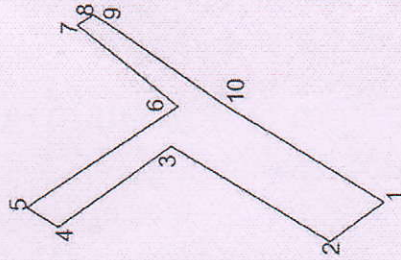
Հովհաննիսյան Հովհաննիսյան

Ներքին գործերի նախարարություն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆԻ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆԻ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆԻ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԵՆՏՐՈՆ



Երկրագրության (եզիման) կոդեր	Հողամասի Կոդեր/Քանակ		Գնահատված արժեքը (մ)
1	X	Y	1.98
2	8530020.3849	4443598.3186	5.41
3	8530020.2171	4443599.9186	4.06
4	8530022.9631	4443604.5807	1.08
5	8530020.5678	4443607.8625	5.33
6	8530021.1360	4443608.7830	3.78
7	8530024.1400	4443604.3744	0.55
8	8530026.5098	4443607.3208	0.43
9	8530026.8150	4443606.8583	4.28
10	8530026.5890	4443606.4855	5.40
1	8530024.1468	4443602.9588	
1	8530021.3849	4443598.3186	

Ստորագրողի հա	0.0018
Ծածկագր	05-013-0581-0012
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	ընդհանուր օգտագործման
Լրացրել են նշանակողները.	

Ստորագրողի հա	Ստորագրողի անուն	Ստորագրության ամսաթիվ	Ստորագրության կազմակերպություն
0.0018	Հրաչյա Թադևոսյան	25.01.2023	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆԻ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԵՆՏՐՈՆ
0.0018	Հրաչյա Թադևոսյան	04.02.2023	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆԻ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

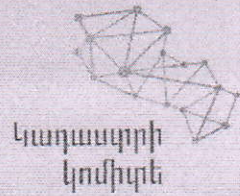
ԿՏ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 23 փետրվարի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Մարտունի գյուղ Աստղածոր Գ. Նժդեհի փողոց 36/4

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Կառավարության որոշում՝ 06/04/2006թ. թիվ 538-Ն, Համայնքի ղեկավարի որոշումներ՝ 14/12/2017թ. թիվ 93, 01/10/2021թ. թիվ 29-Ն, 08/02/2023թ. թիվ 138-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-013-0581-0013

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0018

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 23022023-05-0027, գաղտնաբառ՝ BBVUKWEB3ZIP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳՈՀԱՐ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 23022023-05-0027, գաղտնաբառ՝ BBYUKWEB3ZIP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով