



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

ք. Գավառ, Կենտրոնական հրապարակ N7

Հեռ. 060650200

Կայք [gegharkunik.mtad.am](http://gegharkunik.mtad.am)

Էլ. փոստ [gegharkunik@mta.gov.am](mailto:gegharkunik@mta.gov.am)

2023թ.

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎԵՅԱՆԻՆ

Հարգելի՛ պարոն Հովեյան

Ձեզ եմ ներկայացնում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Լիճք բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 05-039-0420-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.1251 հա մակերեսով հողամասը, ենթակայանն ընդլայնելու համար, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքից եներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների նշանակության եներգետիկայի հողերի փոխելու առաջարկության վերաբերյալ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի անդամների կարծիքների ամփոփ տեղեկանքն ու դրական եզրակացությունը:

Հարգանքներով՝

03.11.2023

X

ՌՈՒԲԻԿ ՆԱՎՈՅԱՆ

ՄԱՐԶՊԵՏԻ ՏԵՂԱՎԱԼ

Подписано: NAVOYAN RUBIK 3708540077

ՌՈՒԲԻԿ ՆԱՎՈՅԱՆ

ՔՀԵԿՎԱՐՇՆՈՒԹՅԱՆ

Հողաշինության բաժին Մ.Ղուրշոնյան

Հեռ. 060650611



ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
 ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքը (Լիճք բնակավայրը) ներառող  
 միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փաստաթղթի  
 փոփոխության վերաբերյալ  
 (Մարտունի համայնքի (Լիճք բնակավայրի) գոյևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝  
 ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքը (Լիճք բնակավայրը) ներառող  
 միկրոռեզիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-3 համակցված փարածական պլանավորման  
 փաստաթղթի փոփոխությանը՝

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի (Լիճք բնակավայրի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
05-039-0420-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.1251 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	05-039-0420-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.1251 հա մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների նշանակության էներգետիկայի հողեր.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել  
 ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
 համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.  
 քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
 նորմերի պահանջները:

3. Մարտունի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն  
 արտացոլել համայնքի (Լիճք բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի (Լիճք բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		
		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		
		Տ. Ղուկարյան

Երևան, « 27 » «հոկտեմբերի» 2023 թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ**

0010, ք. Երևան, Հանրապետություն հրապարակ,

[www.minurban.am](http://www.minurban.am), E-mail: [info@minurban.am](mailto:info@minurban.am)

-----N-----

**Ն Ա Խ Ա Գ Ա Հ**

**ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետ  
պարոն Կարեն ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ**

2023 թվականի օգոստոսի 14-ի  
N 01/5892-2023 գրու թյ ու ն

**Հարգելի պարոն Սարգսյան**

Ձեզ է տրամադրվում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Լիճք բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 05-039-0420-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.1251 հա մակերեսով հողամասը, ենթակայանն ընդլայնելու համար, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակություն այլ հողատեսքից եներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների նշանակություն եներգետիկայի հողերի փոխելու առաջարկություն վերաբերյալ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի անդամների կարծիքների ամփոփ տեղեկանքն ու դրական եզրակացությունը:

Հիմք ընդունելով «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.3 հոդվածի 30-րդ մասի պահանջները՝ նշված փոփոխությունն անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում, ՀՀ օրենսդրությունը սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Լիճք բնակավայրի գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող դրույթների փոփոխությունները և գլխավոր հատակագծի վերը նշված փոփոխությունը հաստատելու մասին համայնքի ավագանու որոշման քաղվածքը ՀՀ օրենսդրությունը սահմանված ժամկետում տրամադրել մեզ:

Առդիր՝ 2ֆայլ:

Հարգանքով՝

10/31/2023

X 

ԱՐՄԵՆ ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

Signed by: GHULARYAN ARMEN 3509540050

ԱՐՄԵՆ ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

Ճարտարապետու լ թ յ ան և ք աղ աք աշ ի ն ու լ թ յ ան վ առ չ ու լ թ յ ան պ ե տ  
Հ ո վ ի կ Դ ա վ թ յ ան , հ ե ո ա խ ո ս ` 011621725,  
Կ ա տ ա ռ ո ղ ` Լ ի լ ի թ Գ ն ո թ զ յ ան